

Kohtu hinnangul ei saa niivõrd pika tööstaažiga töötaja pika aja vältel toimunud rikkumise korral eeldada, et tööandja teda enne töölepingu ülesütlemist hoiataks. Seega leiab kohus, et kostjal oli õigus öelda tööleping erakorraliselt üles," leidis maakohus.

Sellega jättis maakohus endise direktori hagi rahuldamata ning mõistis temalt välja ka endise tööandja kohtukulud – kokku 1750 eurot.

## ndab Konsu

Tema sõnul tahab ühistu rajada 60 krundi jaoks ühe sügavama, umbes 80meetrise puurkaevu, lisaks soovivad mitmed inimesed oma krundile madalama, 40meetrise kaevu teha.

Keivabu ütles, et rahaga linn ühistut aidata ei saa, küll aga asjaajamisega, olgu see ehitusloa saamine või kaevu-firma soovimine.

"Tegime ka VKG Energiale ettepaneku järvevee andmist sügiseni pikendada, sest kaevude tegemine võtab aega," märkis ta.

VKG Energia oli sellega päri, ütles ettevõtte juhatuse liige Andry Pärnpuu.

"Samasuguse nõusoleku andsime Alutaguse valla üksikule talule, kes endale haajaasustusprogrammi abiga kaevu laseb teha. Ka see võtab aega. Muidugi peavad inimesed arvestama, et veekatkestusi võib suvel olla varasemast rohkem ja pikemaajad, sest seda vana toru me eraldi parandama enam ei hakka," rääkis ta.



## JÕHVI VALLAVOLIKOGU algatas 30. aprilli 2024 otsusega nr 192 üldplaneeringu lahendust muutva Tartu mnt 9 ja lähiümbruse detailplaneeringu koostamise.

Detailplaneeringuga taotletakse Tartu mnt 9 ja lähiala kinnistutele ehitusõiguse määramist multifunktsionaalse spordi- ja puhkeala rajamiseks, samuti heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsuteede, liikluskorralduse ning tehnovõrkude asukoha määramist. Planeeringuala hõlmab Tartu maantee alguse ümbruse maa-alasid. Planeeritava ala suurus on ca 2,5 ha.

Planeeritav maa-ala hõlmab maaüksusi Tartu mnt 9 (25301:007:0146, ärimaa 100%, pindala 7450 m²), Tartu maantee L3 (25301:007:0135, transpordimaa 100%, pindala 12 951 m²) ja Saeveski 2 (25301:001:0013, transpordimaa 100%, pindala 12 532 m²) ning osaliselt Saeveski tänav (25301:007:0152, transpordimaa 100%, pindala 10 692 m²).

Planeeritavatel maa-aladel hoonestus puudub. Planeeritav ala piirneb põhjast Jõhvi raudteajaama kinnistuga (25301:010:0035, pindala 38,4 ha, transpordimaa 100%), idast Ahtme-Jõhvi raudtee kinnistuga (25301:007:0069, pindala 1,9 ha, transpordimaa 100%) ja OÜ Järve Biopuhastus kinnistuga (25301:007:0065, pindala 2956 m², tootmismaa 100%), lõunast Tartu mnt 11 kinnistuga (25301:007:0074, pindala 9166 m², ärimaa 100%) ja läänest Tartu mnt 14 kinnistuga (25301:007:0047, pindala 14 554 m², ärimaa 100%).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on planeeringualal välja arendada uus, peamiselt

noortele ja liikumisharrastusest huvitatud vallaelanikele mõeldud puhkeala, rajades selle juurde rulapargi järgmised etapid (rulapargi elemendid edasijõudnud harrastajatele), pump-track'i (vahelduva reljeefiga vigursõidurada jalgratatele), parkuuriväljaku (turnimiskonstruktsioonidega varustatud väljak), mille realiseerimiseks ja väljakujunenud kõrghaljastusega kombineerimiseks on otstarbekas kasutusele võtta naabruses asuv maaüksus Tartu mnt 9.

Detailplaneeringuga taotletakse riigimaa kinnisasja aadressiga Tartu mnt 9 (ärimaa juhtotstarve (B)) andmist munitsipaalomandusse ning maakasutuse juhtotstarbe muutmist nimetatud kinnisasjadel ühiskondlike ehitiste (A) juhtotstarbega maadeks.

Detailplaneeringu asukohale on koostatud keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindang, mille järgi keskkonnamõju hindamist ei ole vaja teha.

Jõhvi linna Tartu mnt 9 ja lähiala detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad Jõhvi valla veebilehel [www.johvi.ee](http://www.johvi.ee) / Ehitus ja planeerimine / Detailplaneeringud / dokumendihalduse planeeringute register / DP-196.

**Kõigil isikutel on võimalik esitada kirjalikke arvamusi detailplaneeringu kohta aadressil Kooli tn 2, 41595 Jõhvi või e-posti aadressil [johvi@johvi.ee](mailto:johvi@johvi.ee).**